

ПРОТОКОЛ №1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В ДОМЕ
№6 по пр-ду Павла Блинова г.Фрязино
в форме заочного голосования

г.Фрязино

«20» октября 2009г.

Пр-д Павла Блинова, д.6

18 часа 05 мин 20 секунд

Зарегистрировано 181 бюллетень заочного голосования.

Признано полностью недействительными 2 бюллетеня (10,54 голосов)

Представлено 64,35% голосов.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников проводится в форме заочного голосования.

Порядок распределения голосов: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

Протокол подписан собственниками, по инициативе которых создано Общее собрание.

Место хранения Протокола: *Протокол находится на ответственном хранении у собственника помещения №105 д.6 пр-д Павла Блинова - Генераловой Лилии Владимировны, контактный телефон 8-903-221-66-91.*

Копия Протокола размещена на информационных досках объявлений для ознакомления.

Общее собрание создано по инициативе собственников жилых и нежилых помещений :

Кв (офис) №	ФИО собственника	Контактный тел.
Кв 14	Белова Елена Михайловна	8-916-607-09-88
Кв 28	Телегина Оксана Владимировна	8-903-114-43-33
Кв 105	Генералова Лилия Владимировна	8-903-221-66-91
Кв 202	Морозова Наталья Григорьевна	8-903-260-18-87
Кв 97	Олейникова Мария Николаевна	8-917-514-57-52
Кв 93,94	Мелешкевич Ольга Валентиновна	8-903-752-19-37
Кв 78	Плеханова Елена Александровна	8-915-404-61-17
Офис 2	Сvirкин Михаил Вячеславович	8-915-479-42-56
Офис 3	Филиппова Екатерина Геннадьевна	8-903-672-71-60

Повестка дня Общего собрания:

1. Выбор способа управления:
 - 1.1.непосредственное управление
 - 1.2.управление ТСЖ (товариществом собственников жилья)
 - 1.3.управление управляющей организацией
2. Выбор (утверждение) управляющей организации — ООО «Управления и эксплуатации объектов».
3. Принятие (утверждение) новой редакции Договора управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г. в рамках Соглашения от 16.10.2009г.
4. Заключение Соглашения от 16.10.2009г. о принятии новой редакции Договора управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г

1. Выбор способа управления:

ГОЛОСОВАЛИ

1.1. непосредственное управление

ЗА 0,00%, что составляет 0,00 голосов.

1.2. управление ТСЖ (товариществом собственников жилья)

ЗА 0,02%, что составляет 18,09 голосов.

1.3. управление управляющей организацией

ЗА 61,41%, что составляет 610,41 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ по первому вопросу повестки дня 0,04%, что составляет 4,46 голосов.

**ПРИНЯТО: БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ —
УПРАВЛЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.**

2. Выбор (утверждение) управляющей организации — ООО «Управления и эксплуатации объектов».

ЗА 60,61%, что составляет 605,95 голосов.

ПРОТИВ 0,01%, что составляет 13,61 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,01%, что составляет 13,40 голосов.

ПРИНЯТО: БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

3. Принятие (утверждение) новой редакции Договора управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г. в рамках Соглашения от 16.10.2009г.

ЗА 55,14%, что составляет 551,36 голосов.

ПРОТИВ 0,01%, что составляет 14,90 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,07%, что составляет 66,70 голосов.

ПРИНЯТО: БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

4. Заключение Соглашения от 16.10.2009г. о принятии новой редакции Договора управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г.

ЗА 55,14%, что составляет 551,36 голосов.

ПРОТИВ 0,01%, что составляет 14,90 голосов.

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ 0,07%, что составляет 66,70 голосов.

ПРИНЯТО: БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ (Соглашение подписано собственниками, проголосовавшими «ЗА» по вопросу №3 Повестки дня)

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. ВЫБРАН СПОСОБ УПРАВЛЕНИЯ — УПРАВЛЕНИЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ.
2. ВЫБРАНА (УТВЕРЖДЕНА) УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ — ООО «Управления и эксплуатации объектов».
3. ПРИНЯТА (УТВЕРЖДЕНА) НОВАЯ РЕДАКЦИЯ ДОГОВОРА управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г. в рамках Соглашения от 16.10.2009г.
4. ЗАКЛЮЧЕНО (ПОДПИСАНО) СОГЛАШЕНИЕ от 16.10.2009г. о принятии новой редакции Договора управления и эксплуатации многоквартирным домом от 01.01.2007г.

Настоящий Протокол составлен в 1 (одном) экземпляре.

Подписи собственников, по инициативе которых создано Общее собрание:

Белова /Белова Елена Михайловна/ Мелешкевич /Мелешкевич Ольга Валентиновна/ *по доверенности от 10.10.09*
Телегина /Телегина Оксана Владимировна/ Плеханова /Плеханова Елена Александровна/
Генералова /Генералова Лилия Владимировна/ Свиркин /Свиркин Михаил Вячеславович/
Морозова /Морозова Наталья Григорьевна/ Филиппова /Филиппова Екатерина Геннадьевна/
Олейникова /Олейникова Мария Николаевна/ *по доверенности от 10.10.09*

1
2

Ручинова А.Н.
по доверенности г-на
(Олеиницкого М.Н.)
В настоящем Протоколе прошито
и скреплено подписями собственников
по инициативе которых создано
Общее собрание 2 листа

Мининой Екатерины Николаевны
Тимошиной Антонины Петровны
(по доверенности)
Свириной М.В.
(Мухоморова Е.А./Евгения)
Морозова Н.Т.)
Сур (Тимошина И.И.)