

Утверждаю:
Директор ООО "Управления и эксплуатации объектов"



Резникова А.Н.
15.03.2015г.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления многоквартирного дома по адресу ***

Стоимость услуг на 1 кв.м.

ул. Барские пруды

д.3

2014 г. (план) в 2014 г. (факт) на 2015 г. (план)

Работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))	руб.	33,73	29,86	35,64
21.1. Наименование работы (услуги): Санитарное содержание мест общего пользования многоквартирного дома	руб.	2,20	2,30	2,30
21.2. Наименование работы (услуги): Санитарное содержание придомовой территории, в т.ч:	руб.	4,90	5,70	6,30
21.2.1. Услуги по содержанию придомовой территории Управляющей организации	руб.	2,00	2,09	2,00
21.2.2. Механизированная уборка территории	руб.	0,40	0,06	0,40
21.2.3. вывоз ТБО и КГМ	руб.	2,50	3,55	3,90
21.3. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание инженерных коммуникаций многоквартирного дома, в т.ч. работы, выполняемые по результатам технических осмотров конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	4,30	4,05	4,00
21.4. Наименование работы (услуги): Материальные расходы на обслуживание МКД и придомовой территории	руб.	1,10	0,82	1,20
21.5. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт лифтов	руб.	4,70	3,08	3,50
21.5.1. Диспетчеризация лифтового оборудования	руб.	0,90	1,05	1,20
21.5.2. Техническое обслуживание лифтов	руб.	3,80	2,02	2,30
21.6. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт систем дымоудаления и пожаротушения	руб.	2,21	0,34	2,21
21.7. Наименование работы (услуги): Прочие услуги и работы в том числе услуги по управлению, в т.ч.:	руб.	6,01	6,13	8,00
21.7.1. Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы (локализация аварийных ситуаций)	руб.	0,70	0,77	0,80
21.7.2. Услуги административно-управленческого персонала (п.5.2. - 5.10. Приложения №1 к Отчету)	руб.	1,70	1,67	1,70
21.7.3. Услуги расчетно-кассового обслуживания (п.5.11. - 5.17. Приложения №1 к Отчету)	руб.	3,10	3,21	5,10
21.7.3.1. Услуги Управляющей организации по п.2.7.3	руб.	2,00	1,78	1,90
21.7.3.2. Услуги сторонней организации по п.2.7.3	руб.	0,00	1,43	3,20
21.7.4. Услуги паспортного стола (п.5.18 Приложения №1 к Отчету)	руб.	0,51	0,47	0,40
21.8. Наименование работы (услуги): Налоги, уплаченные в бюджеты всех уровней	руб.	6,00	5,30	5,26
21.9. Наименование работы (услуги): Прочие сборы (обязательные платежи, банковские сборы, госпошлина, штрафы, пени неустойки и пр.)	руб.	0,30	0,60	0,62
21.10. Наименование работы (услуги): Техническая поддержка сайта	руб.	0,20	0,22	0,35
21.11. Наименование работы (услуги): Юридическое сопровождение и судебные расходы	руб.	0,71	1,26	0,70
21.12. Наименование работы (услуги): Энергоаудит	руб.	1,10	0,89	1,20