

Утверждаю:

Директор ООО "Управления и эксплуатации объектов"



Резчикова А.Н.
15.03.2015г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления многоквартирного дома по адресу

проезд Павла

Блинова, д.6

Стоимость услуг на 1 кв.м.

в 2014 г (план)

в 2014 г. (факт)

на 2015 г (план)

Работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))	руб.	37,25	34,27	39,17
21.1. Наименование работы (услуги): Санитарное содержание мест общего пользования многоквартирного дома	руб.	2,50	2,47	2,50
21.2. Наименование работы (услуги): Санитарное содержание придомовой территории, в т.ч.:	руб.	4,25	4,61	4,61
21.2.1. Услуги по содержанию придомовой территории Управляющей организации	руб.	2,00	2,26	2,26
21.2.2. Механизированная уборка территории	руб.	0,90	0,04	0,04
21.2.3. вывоз ТБО и КГМ	руб.	1,35	2,31	2,31
21.3. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание инженерных коммуникаций многоквартирного дома, в т.ч. работы, выполняемые по результатам технических осмотров конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	4,80	4,63	6,71
21.4. Наименование работы (услуги): Материальные расходы на обслуживание МКД и придомовой территории	руб.	1,10	0,94	2,30
21.5. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт лифтов	руб.	4,70	4,93	5,33
21.5.1. Диспетчеризация лифтового оборудования	руб.	0,90	1,21	1,32
21.5.2. Техническое обслуживание лифтов	руб.	3,80	3,72	4,01
21.6. Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт систем дымоудаления и пожаротушения	руб.	2,60	0,39	0,42
21.7. Наименование работы (услуги): Прочие услуги и работы в том числе услуги по управлению, в т.ч.:	руб.	7,41	6,96	8,43
21.7.1. Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы (локализация аварийных ситуаций)	руб.	0,70	0,89	0,92
21.7.2. Услуги административно-управленческого персонала (п.5.2. - 5.10. Приложения №1 к Отчету)	руб.	1,80	1,91	2,01
21.7.3. Услуги расчетно-кассового обслуживания (п.5.11. - 5.17. Приложения №1 к Отчету)	руб.	4,40	3,62	5,10
21.7.3.1. Услуги Управляющей организации по п.2.7.3	руб.	4,40	2,04	1,90
21.7.3.2. Услуги сторонней организации по п.2.7.3	руб.	0,00	1,58	3,20
21.7.4. Услуги паспортного стола (п.5.18 Приложения №1 к Отчету)	руб.	0,51	0,54	0,40
21.8. Наименование работы (услуги): Налоги, уплаченные в бюджеты всех уровней	руб.	7,40	6,02	5,30
21.9. Наименование работы (услуги): Прочие сборы (обязательные платежи, банковские сборы, госпошлина, штрафы, пени неустойки и пр.)	руб.	0,30	0,62	0,62
21.10. Наименование работы (услуги): Техническая поддержка сайта	руб.	0,20	0,25	0,35
21.11. Наименование работы (услуги): Юридическое сопровождение и судебные расходы	руб.	0,71	1,44	1,40
21.12. Наименование работы (услуги): Энергоаудит	руб.	1,28	1,01	1,20