

Утверждаю:
Директор ООО "Управления и эксплуатации объектов"



Рязчикова А.Н.
15.03.2015г.

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора
управления многоквартирного дома по адресу**

**Окружной проезд
д.10**

Стоимость услуг на 1 кв.м. в 2014 г (план) в 2014 г. (факт) на 2015 г (план)

Работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))		руб.	37,25	45,85	39,17
21.1.	Наименование работы (услуги): Санитарное содержание мест общего пользования многоквартирного дома	руб.	2,50	4,08	2,50
21.2.	Наименование работы (услуги): Санитарное содержание придомовой территории, в т.ч:	руб.	4,25	7,21	5,50
21.2.1.	Услуги по содержанию придомовой территории Управляющей организации	руб.	2,00	2,72	1,90
21.2.2.	Механизированная уборка территории	руб.	0,90	0,00	0,00
21.2.3.	вывоз ТБО и КГМ	руб.	1,35	4,50	3,60
21.3.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание инженерных коммуникаций многоквартирного дома, в т.ч. работы, выполняемые по результатам технических осмотров конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	4,80	7,68	4,80
21.4.	Наименование работы (услуги): Материальные расходы на обслуживание МКД и придомовой территории	руб.	1,10	2,90	1,70
21.5.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт лифтов	руб.	4,70	5,00	6,41
21.5.1.	Диспетчеризация лифтового оборудования	руб.	0,90	2,49	2,40
21.5.2.	Техническое обслуживание лифтов	руб.	3,80	2,51	4,01
21.6.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт систем дымоудаления и пожаротушения	руб.	2,60	0,42	0,42
21.7.	Наименование работы (услуги): Прочие услуги и работы в том числе услуги по управлению, в т.ч.:	руб.	7,41	10,06	9,12
21.7.1.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы (локализация аварийных ситуаций)	руб.	0,70	2,18	2,10
21.7.2.	Услуги административно-управленческого персонала (п.5.2. - 5.10. Приложения №1 к Отчету)	руб.	1,80	2,49	2,01
21.7.3.	Услуги расчетно-кассового обслуживания (п.5.11. - 5.17. Приложения №1 к Отчету)	руб.	4,40	4,76	4,61
21.7.3.1.	Услуги Управляющей организации по п.2.7.3	руб.	4,40	3,29	1,90
21.7.3.2.	Услуги сторонней организации по п.2.7.3	руб.	0,00	1,46	2,71
21.7.4.	Услуги паспортного стола (п.5.18 Приложения №1 к Отчету)	руб.	0,51	0,63	0,40
21.8.	Наименование работы (услуги): Налоги, уплаченные в бюджеты всех уровней	руб.	7,40	9,01	5,30
21.9.	Наименование работы (услуги): Прочие сборы (обязательные платежи, банковские сборы, госпошлина, штрафы, пени неустойки и пр.)	руб.	0,30	0,73	0,62
21.10.	Наименование работы (услуги): Техническая поддержка сайта	руб.	0,20	0,25	0,20
21.11.	Наименование работы (услуги): Юридическое сопровождение и судебные расходы	руб.	0,71	1,41	1,40
21.12.	Наименование работы (услуги): Энергоаудит	руб.	1,28	0,99	1,20