

Утверждаю:
 Директор ООО "Управления и эксплуатации объектов"

Резникова А.Н.
 15.03.2015г.

Отчет об исполнении управляющей организацией договора
 управления многоквартирного дома по адресу
 Стоимость услуг на 1 кв.м.

ул. Барские
 пруды, д.1
 в 2014 г. (план) в 2014 г. (факт) на 2015 г. (план)

Работы (услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуги))		руб.	37,25	35,36	39,17
21.1.	Наименование работы (услуги): Санитарное содержание мест общего пользования многоквартирного дома	руб.	2,50	2,60	2,50
21.2.	Наименование работы (услуги): Санитарное содержание придомовой территории, в т.ч:	руб.	4,25	4,95	4,61
21.2.1.	Услуги по содержанию придомовой территории Управляющей организации	руб.	2,00	2,45	2,26
21.2.2.	Механизированная уборка территории	руб.	0,90	0,04	0,04
21.2.3.	вывоз ТБО и КГМ	руб.	1,35	2,46	2,31
21.3.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание инженерных коммуникаций многоквартирного дома, в т.ч. работы, выполняемые по результатам технических осмотров конструктивных элементов многоквартирного дома	руб.	4,80	4,65	6,71
21.4.	Наименование работы (услуги): Материальные расходы на обслуживание МКД и придомовой территории	руб.	1,10	1,33	2,30
21.5.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт лифтов	руб.	4,70	4,95	5,33
21.5.1.	Диспетчеризация лифтового оборудования	руб.	0,90	1,21	1,32
21.5.2.	Техническое обслуживание лифтов	руб.	3,80	3,74	4,01
21.6.	Наименование работы (услуги): Техническое обслуживание и ремонт систем дымоудаления и пожаротушения	руб.	2,60	0,40	0,42
21.7.	Наименование работы (услуги): Прочие услуги и работы в том числе услуги по управлению, в т.ч.:	руб.	7,41	7,05	8,43
21.7.1.	Обеспечение работы аварийно-диспетчерской службы (локализация аварийных ситуаций)	руб.	0,70	0,89	0,92
21.7.2.	Услуги административно-управленческого персонала (п.5.2. - 5.10. Приложения №1 к Отчету)	руб.	1,80	1,92	2,01
21.7.3.	Услуги расчетно-кассового обслуживания (п.5.11. - 5.17. Приложения №1 к Отчету)	руб.	4,40	3,70	5,10
21.7.3.1.	Услуги Управляющей организации по п.2.7.3	руб.	4,40	2,05	1,90
21.7.3.2.	Услуги сторонней организации по п.2.7.3	руб.	0,00	1,66	3,20
21.7.4.	Услуги паспортного стола (п.5.18 Приложения №1 к Отчету)	руб.	0,51	0,54	0,40
21.8.	Наименование работы (услуги): Налоги, уплаченные в бюджеты всех уровней	руб.	7,40	6,09	5,30
21.9.	Наименование работы (услуги): Прочие сборы (обязательные платежи, банковские сборы, госпошлина, штрафы, пени неустойки и пр.)	руб.	0,30	0,62	0,62
21.10.	Наименование работы (услуги): Техническая поддержка сайта	руб.	0,20	0,25	0,35
21.11.	Наименование работы (услуги): Юридическое сопровождение и судебные расходы	руб.	0,71	1,45	1,40
21.12.	Наименование работы (услуги): Энергоаудит	руб.	1,28	1,02	1,20